



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/419

URBROJ: 536-03-02-04/05-19-04

Zagreb, 12. lipnja 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Sreser Dubrovačko-neretvanskoj županiji

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Dubrovačko-neretvanskoj županiji nekretninu označenu kao zk.č.br. 2325/19, NEPLODNO ZEMLJIŠTE, površine 5923 m², upisanu u zk.ul.br. 1170, u k.o. Sreser, kod Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, Općinskog suda u Dubrovniku, radi zahvata u prostoru gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom – Pretovarna stanica „Janjina“, u skladu s Lokacijskom dozvolom Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije, Ispostava Ploče, KLASA: UP/-350-05/17-01/000049, URBROJ: 2117/1-23/5-6-17-008 od 27. studenoga 2017. godine, koja je postala pravomoćna dana 3. lipnja 2018. godine.

II.

Vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvjestopedesettisućakuna), prema procjeni izrađenoj od strane stalnog sudskog vještaka z procjenu nekretnina Zlatka Bendera, dipl. inž. građ. iz Dubrovnika, Dračasta 5, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Dubrovačko – neretvanska županija se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Dubrovačko – neretvanska županija se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Dubrovačko – neretvanskom županijom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke izdvojena je iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 51.a. stavka 1. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.), danom pravomoćnosti lokacijske dozvole, odnosno 3. siječnja 2018. godine, u skladu s mišljenjem Ministarstva poljoprivrede, Klasa: 320-02/19-07/04, URBROJ: 525-11/1063-19-2 od 12. ožujka 2019. godine.

Ne plaća se naknada za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.